

Protokoll årsmöte Haghulta samfällighetsförening 2018-03-17

Årsmötets öppnande

Årsmötet öppnas av ordförande Michael Ihrman

Fastställande av dagordning, anmälan av ev övriga frågor

Dagordningen fastställdes. Tillägg under övriga frågor: information från bastuföreningen.

Val av mötesfunktionärer

- a) Till mötesordförande valdes Michael Ihrman
- b) Till mötessekreterare valdes Mattias Fahlander
- c) Till justeringsmän valdes Anders Lindahl och Tobias Trennevik

Frågan om årsmötets behöriga utlysande

Stämman fastslog att årsmötet utlysts i tid.

Fastställande av röstlängd

På årsmötet deltog 16 röstberättigade deltagare. Se bilaga 1.

Styrelsens förvaltningsberättelse inkl. bokslut

Mötesordförande läste upp förvaltningsberättelsen, som finns tillgänglig på Haghultas hemsida samt utskriven på årsmötet.

Följande tillägg till förvaltningsberättelsen gjordes:

- a) Det saknas områdesrepresentanter för område 1 och 2. Anders Lindahl erbjöds sig att vara representant för område 1. Område 2 är fortfarande vakant.
- b) Det finns ved att plocka från de granar som fällts i anslutning till Bruncronas väg men man ska då även ta undan sly. Det som inte tas om hand, hanteras i samband med vårens städdag.
- c) Styrelsen har haft en dialog med Skogsstyrelsen om en genomgång av träd. Av olika anledningar har den punkten inte hunnits med. Michael ansvarar för att punkten genomförs även om han inte längre sitter i styrelsen.
- d) Bullerplanksgruppen finns än så länge bara på papper (med Joakim Löfstrand och Daniel Hamilton). Camilla Lustig anslöt vid mötet till gruppen.
- e) Avseende vägar, belysning etc som sköts av vägföreningen så är sista dag för att lämna motioner den 31/3. Frågan om svårigheten att få kontakt med vägföreningen togs upp.

Joakim redogjorde för balans- och resultaträkning.

Förvaltningsberättelse, balansrapport och bokslut lades till handlingarna.

Revisorernas berättelse

Ingen av revisorerna var närvarande på mötet. Revisorerna har dock ingen anmärkning och tillstyrker att årsmötet beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2017.

Frågan om ansvarsfrihet för den avgående styrelsen

Årsmötet beslutade enhälligt att bevilja styrelsens ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2017.

Motioner till årsmötet

- a) Fällning av björk vid Berglindsväg 41 (Camilla Lustig). Motionen bifölls och styrelsen söker marklov för att ta ner björken.
- b) Fällning av asp vid lekplatsen på Bruncronas väg (Martin Solvinger och Linda Herbst). Motionen bifölls och styrelsen söker marklov för att ta ner aspen.

Fortsatt arbete med kajen

Jurij berättar om Kajgruppens arbete. Kommande arbete handlar om att se över ytskiktet på kajen, fylla sprickor mm. Man har en offert från Kentas på 50 000kr. Att göra det själv kräver en stor arbetsinsats så därför har man valt att köpa in tjänsten. Det är önskvärt att få in ytterligare offert, men samtidigt har Kentas redan gjort arbete nere vid kajen och är därför insatta i vad som behöver göras mm.

I samband med kajgruppens arbete så väcktes frågor om stranden och vattnets kvalitet. När det gäller stranden och badplatsen så behöver man göra ett rengörings- och rensningsarbete avseende alger och annan växtlighet. Här kan föreningens medlemmar på eget initiativ rensa alternativt kanske man kan lägga det som ett tillägg för de som idag sköter gräsklippning mm.

När det gäller vattnets kvalitet och de omskrivna utsläpp som sker i Torsbyfjärden så driver inte styrelsen något mot kommunen. Däremot har man kontakt med Ljungs samfällighet och har uttalat att man stöttar dem i deras kontakter med kommunen. Annars är det upp till den enskilde att trycka på kommunen, kräva vattenprover mm.

En ny badstege kommer köpas in till flytbryggan.

Förslag från styrelsen

- a) Grillplats på ängen. Årsmötet biföll styrelsens förslag till att uppföra en permanent grillplats på ängen i anslutning till lekplatsen. Det blir en cementring med galler samt två enklare bänkar.
- b) Budgetförslag.
Joakim hade inte skrivit ut budgeten utan drog den muntligt på mötet.
Budgeten kommer finnas tillgänglig på hemsidan.
Budgeten redovisar en förlust för kommande år på 74 500kr, beroende på kostnader i samband med renovering av kajen. Kostnaderna där är budgeterade till 85 000kr. Förslaget är att täcka det med pengar som finns i underhållsfonden. Stämman antar budgeten men med en höjning av avgiften för 2018 (se nedanstående punkt)



Fastställande av årsavgift 2018 och debiteringslängd

Stämman beslutade att fastställa förelagd debiteringslängd med följande avgifter:

Fastigheter som ingår i GA:4 (centralantennanläggningen): 2 100kr per andel

Fastigheter som inte ingår i GA:4. 1 700 kr per andel.

En höjning på 100 respektive 200kr. Anledningen till att fastigheter som inte ingår i GA:4 får en högre höjning beror på att kostnaden för GA:4 sjunkit.

Frågan om ersättning till styrelse och revisorer

Styrelsens förslag om samma ersättningsnivå som 2017 bifölls av årsmötet.

Val av styrelseledamöter

Valberedningen presenterade sitt förslag som bifölls av årsmötet.

Val av tre ordinarie ledamöter som väljs på 2 år.

Nadja Lindqvist

Linda Herbst

Mattias Fahlander

Val av två suppleanter som väljs på 1 år:

Ann-Sofie Börjesson

Tomas Pettersson

Val av ordförande som väljs bland ordinarie ledamöter på 1 år:

Linda Herbst

Val av revisorer

Valberedningen presenterade sitt förslag som bifölls av årsmötet.

Val av revisorer som väljs på 1 år

Lennart Nilsson (omval) och Carl-Erik Roos.

Val av revisorssuppleant som väljs på 1 år

Anders Mohlin

Val av valberedning

Till valberedning valdes av årsmötet

André Stenrud

Michael Ihrman

Övriga frågor

Bastuföreningen, representerad av Anders Lindahl och Tomas Strömberg, presenterade två förslag för placering av bastu. Förslag 1 var bastuns ursprungliga placering vid ångbåtsbryggan. Förslag 2 var placering i backen upp från stranden ungefär där stentrappan slutar.

Bastuföreningen behöver skriva avtal med samfällighetsföreningen då marklov måste sökas av samfälligheten.

Årsmötet bifaller att bastuföreningen kan gå vidare och undersöka bygglovsfrågor mm.

Meddelande av tid och plats då där årsmötesprotokollet ska hållas tillgängligt

Stämman beslutade att protokollet ska finnas tillgängligt på www.haghulta.se senast måndagen den 2 april.

Årsmötet avslutas

Ordförande tackade deltagande medlemmar och förklarade årsmötet avslutat.

Sekreterare



Mattias Fahlander

Ordförande



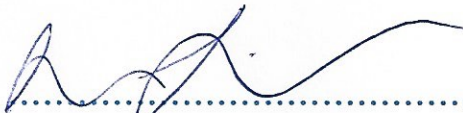
Michael Ihrman

Justeras



Tobias Trennevik

Justeras



Anders Lindahl